

Warszawa, dnia 8.07.2024 r.

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orlik-Jantar” w Warszawie ul. Salamandry 3
ogłasza**

PRZETARG

**na ustanowienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego nr 57
w budynku przy ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa „Nila” 9 w Warszawie
o powierzchni 56,4 m²
(lokal mieszkalny posiada komórkę piwniczną 0,6 m²)**

Zgodnie z Regulaminem przeprowadzania przetargów
w Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar” ustala się cenę wywoławczą,
która wynosi 549 100,00 zł.

Wadium w wysokości 54 910,00 zł należy wpłacić na konto Spółdzielni:
39 8015 0004 0070 0607 2070 0002 do dnia 03.10.2024 r.

Oferta na ustanowienie odrębnej własności lokalu powinna zawierać:

- imię i nazwisko oferenta, adres, nr telefonu kontaktowego,
- oferowaną kwotę podaną w cyfrach i słownie,
- dowód wpłaty wadium,
- oświadczenie, że oferent zobowiązuje się do zawarcia umowy w terminie 30 dni roboczych od daty wyboru jego oferty oraz wpłaceniu oferowanej kwoty na konto Spółdzielni,
- oświadczenie oferenta wyrażające zgodę na zatrzymanie przez Spółdzielnię wadium w przypadku wyboru jego oferty a niedokonania w określonym terminie wpłaty oferowanej kwoty na konto Spółdzielni.

Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – Fieldorfa 9 m. 57” w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar”, ul. Salamandry 3, w terminie do dnia 04.10.2024 r., do godz. 14⁰⁰.

Zastrzegamy sobie prawo swobodnego wyboru ofert oraz odstąpienie od przetargu bez podania przyczyn.

Osoby zamierzające przystąpić do przetargu mogą obejrzeć oferowany lokal po telefonicznym uzgodnieniu terminu z działem administracyjnym, tel. 22 671-06-19.

Pełnomocnik Zarządu



Tomasz Buga

Prezes Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar”



Marcin Galas