

Warszawa, dnia 27.09.2024r.



Spółdzielnia Mieszkaniowa „Orlik-Jantar”

Ul. Salamandry 3

03-982 Warszawa

Ja, niżej podpisany działając na podstawie § 21 ust. 1 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar” jako członek ww. Spółdzielni, niniejszym zgłaszam projekt uchwały Walnego Zgromadzenia według poniższej treści:

„Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar” z siedzibą w Warszawie, postanawia o zmianie treści Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Orlik-Jantar” z siedzibą w Warszawie, w ten sposób, że:

1. Zmianie ulega treść § 18 pkt. 6 Statutu, który otrzymuje następujące brzmienie:
„6) podejmowanie uchwał w sprawie nabycia lub zbycia nieruchomości, nabycia lub zbycia zakładu lub innej wyodrębnionej jednostki organizacyjnej;”
2. Zmianie ulega treść § 18 w ten sposób, że po pkt. 16) dodaje się pkt. 17), 18) oraz 19) o następującej treści:
„17) podejmowanie uchwał w sprawie zmiany przeznaczenia nieruchomości wspólnej;
18) podejmowanie uchwał w sprawie rozbudowy, nadbudowy nieruchomości wspólnej;
19) podejmowanie uchwał w sprawie dokonywania podziału nieruchomości wspólnej.”
3. Zmianie ulega treść § 35 ust. 2, poprzez wykreślenie pkt. 3), 12), 13) oraz 14) oraz pozostawieniu przy tych punktach odpowiedniej adnotacji o ich wykreśleniu.”

Wnioskuję o dodanie uchwały w ww. treści do porządku obrad Walnego Zgromadzenia, które odbędzie się w dniach 12,13,19 i 20 października 2024 r. oraz o przygotowanie przez Zarząd Spółdzielni odpowiedniego tekstu jednolitego Statutu oddającego zmiany wskazane w niniejszym piśmie.